



SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİR – HASAN ALMA

Konaklama vergisine ilişkin usul ve esasları belirleyen Tebliğ Resmî Gazete’de yayımlandı.

No: 2022 – 131

Tarih: 14.12.2022

Özet: 7194 sayılı Kanun’la (RG: 07.12.2019) Gider Vergileri Kanunu’na eklenen bir maddeyle “Konaklama vergisi” adı altında yeni bir vergi ihdas edilmişti. Bu vergi 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren uygulanmaya başlayacaktır.

Verginin oranı %2’dir.

Vergilendirme dönemi, birer aylık dönemlerdir. Beyannamenin, vergilendirme dönemini takip eden ayın 26. günü akşamına kadar KDV yönünden bağlı olunan vergi dairesine verilmesi ve aynı sürede ödenmesi gerekmektedir.

14 Aralık 2022 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan “Konaklama Vergisi Uygulama Genel Tebliği” ile konaklama vergisine ilişkin usul ve esaslar belirlenmiş, örnekli açıklamalar yapılmıştır.

1 Ocak 2023 tarihinde yürürlüğe girecek olan söz konusu Tebliğ sirkülerimiz ekinde dikkatinize sunulmaktadır.

Hatırlanacağı üzere, 7194 sayılı Kanun’la (RG: 07.12.2019) Gider Vergileri Kanunu’na eklenen bir maddeyle “Konaklama vergisi” adı altında yeni bir vergi ihdas edilmişti. 1 Nisan 2020 tarihinde yürürlüğe girmesi öngörülen bu düzenlemenin uygulama süresi birkaç kez uzatılmış ve son olarak 7338 sayılı Kanun ile (RG: 26.10.2021) 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren uygulanmasına karar verilmiştir.

Buna göre otel, motel, tatil köyü, pansiyon, apart otel, misafirhane, kamping, dağ evi, yayla evi gibi konaklama tesislerinde verilen geceleme hizmeti ile bu hizmetle birlikte satılmak suretiyle konaklama tesisi bünyesinde sunulan diğer tüm hizmetler (yeme, içme, aktivite, eğlence hizmetleri ve havuz, spor, termal ve benzeri alanların kullanımı gibi) konaklama vergisine tabidir.

Konaklama vergisinin mükellefi belirtilen tesislerde hizmet sunanlar olarak tanımlanmıştır.

Bu verginin matrahı, verginin konusuna giren hizmetler karşılığında, katma değer vergisi hariç, her ne suretle olursa olsun alınan veya bu hizmetler için borçlanılan para, mal ve diğer suretlerde sağlanan ve para ile temsil edilebilen menfaat, hizmet ve değerler toplamıdır.

Verginin oranı ise %2 olarak belirlenmiştir. Buna göre 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren yukarıda yer verilen hizmetler üzerinden %2 oranında konaklama vergisi ödenecektir.

Vergi konaklama tesisince düzenlenen faturada ayrıca gösterilecek ancak KDV matrahına dahil edilmeyecektir.

Vergilendirme dönemi, birer aylık dönemlerdir. Beyannamenin, vergilendirme dönemini takip eden ayın 26. günü akşamına kadar KDV yönünden bağlı olunan vergi dairesine verilmesi ve aynı sürede ödenmesi gerekmektedir. KDV mükellefiyeti bulunmayanlar ise tesisin bulunduğu vergi dairesine beyan edeceklerdir.

14 Aralık 2022 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan “Konaklama Vergisi Uygulama Genel Tebliği” ile konaklama vergisine ilişkin usul ve esaslar belirlenmiş, örnekli açıklamalar yapılmıştır.

[1 Ocak 2023 tarihinde yürürlüğe girecek olan söz konusu Tebliğ’e ulaşmak için tıklayınız..](#)

Saygılarımızla,